



Gemeinderat Werthenstein
Medienmitteilung vom 17. Januar 2023

Gesamtrevision der Ortsplanung liegt öffentlich auf

Die Gesamtrevision der Ortsplanung liegt vom 16. Januar bis 14. Februar öffentlich auf. Die Revision wurde nötig, weil sich kantonale und eidgenössische Vorschriften geändert haben. Sämtliche Dokumente können unter www.werthenstein.ch oder am Schalter der Gemeindeverwaltung eingesehen werden. Die Gemeinden Wolhusen und Werthenstein nutzen die Strassenputzmaschine während eines Jahres probehalber gemeinsam.

Ortsplanung

Die Gesamtrevision der Ortsplanung liegt vom 16. Januar bis 14. Februar öffentlich auf. Die letzte Gesamtrevision der Nutzungsplanung wurde im März 2011 von der Gemeindeversammlung beschlossen. Mit der nun vorliegenden Gesamtrevision wird die Ortsplanung an die übergeordneten Bestimmungen von Bund und Kanton angepasst. Die Gemeinde setzt die Vorgaben aus dem kantonalen Richtplan 2015 um und führt das neue Baurecht gemäss Vorgaben der interkantonalen Vereinbarung über die Harmonisierung der Baubegriffe (IVHB) ein. Die Strategie und die Ziele aus dem Siedlungsleitbild von 2021 werden umgesetzt. Die Gewässerräume innerhalb und ausserhalb der Bauzone werden ausgeschieden. Die Bebauungs- und Gestaltungspläne werden überprüft und teilweise aufgehoben. Der Erschliessungsrichtplan wird parallel zur Ortsplanungsrevision überarbeitet.

Die Gemeinde Werthenstein wurde vom Kanton als «Kompensationsgemeinde» eingestuft. Das heisst, dass der Bauzonenbedarf über eine Planungsperiode von 15 Jahren aus heutiger Sicht gedeckt ist. Einzonungen sind damit nur bei kompensatorischer Rückzonung möglich.

Die Bevölkerung wurde bereits im Rahmen der öffentlichen Mitwirkung ausführlich über die Revision informiert. Am 10. November 2021 fand dazu eine Informationsveranstaltung statt. Die Unterlagen standen vom 11. November bis zum 31. Januar 2022 der Bevölkerung zur Stellungnahme zur Verfügung.

Kanalisationsleitung Schönebode-Obermoos

Der Gemeinderat hat das Projekt zum Kanalisationsanschluss Schönebode-Obermoos und Arche verabschiedet. Das Schmutzabwasser wurde bisher grösstenteils landwirtschaftlich verwertet oder in Kleinkläranlagen gereinigt. Durch die Reduktion der landwirtschaftlichen Betriebe und die Umnutzung von Gebäuden zu Wohnzwecken ohne landwirtschaftlichen Erwerb ist die Verwertung des häuslichen Abwassers teilweise nicht mehr zulässig. Damit die Zumutbarkeit für die Kanalisationsanschlüsse der einzelnen Liegenschaften gegeben ist, erstellt die Gemeinde eine Sammelleitung. Die Basler & Hofmann AG hat das entsprechende Bauprojekt ausgearbeitet. Die Gemeinde hat Ende Dezember das entsprechende Baugesuch eingereicht. Das Projekt ist Bestandteil des Sonderkredits Erneuerungen/Sanierungen der Abwasserkanäle aus den GEP-Massnahmen, welcher die Gemeindeversammlung vom 28. November 2010 beschlossen hatte.

Zusammenarbeit Putzmaschine

Die Strassenputzmaschinen der Gemeinden Werthenstein und Wolhusen sind in die Jahre gekommen und grössere Unterhalts- und Reparaturarbeiten oder ein Ersatz rücken immer näher. Da die Maschinen in den beiden Gemeinden jeweils höchstens einen Tag pro Woche im Einsatz stehen, haben die Gemeinderäte von Werthenstein und Wolhusen entschieden, die gemeinsame Verwendung einer Strassenputzmaschine zu testen. In der Versuchsphase im Jahr 2023 wird die bestehende Strassenputzmaschine der Gemeinde Wolhusen von beiden Gemeinden genutzt. Die bestehende Strassenputzmaschine der Gemeinde Werthenstein wird als Reservegerät bei Bedarf eingesetzt. Mit dieser Zusammenarbeit soll ein besseres Kosten-/ Nutzenverhältnis entstehen, wovon beide Gemeinden profitieren

können. Bei einem Ersatz der Maschinen soll in Zukunft nur noch eine Maschine für beide Gemeinden angeschafft werden.

Dachsanierung Schiessanlage Blindei

Nach dem Unwetter vom Juli 2021 muss das Dach der Schiessanlage Blindei saniert werden. Die Delegiertenversammlung des Gemeindeverbandes Schiessanlage Blindei Wolhusen hat die Sanierung beschlossen. Die Arbeiten sind im Jahr 2023 geplant. Die Gemeinde Werthenstein wird sich mit 18% an den Kosten beteiligen.

In Kürze

- Ende Januar wird eine neue Ausgabe des "Gemeinde-Info Werthenstein" erscheinen. Darin sind interessante Zahlen zum vergangenen Jahr wie auch eine aktuelle Vereins- und Gewerbeliste, den Veranstaltungskalender oder Informationen zu aktuellen Projekten zu finden.
- Am Mittwoch, 1. Februar 2023 findet ab 13.30 Uhr in der ganzen Schweiz der jährliche Sirenentest statt. Neben dem klassischen Sirenenalarm sind die Alertswiss-App und –Website Kanäle des Bevölkerungsschutzes um Informationen zu verbreiten. Die App steht der Bevölkerung gratis zum Download zur Verfügung. Parallel zur Auslösung des allgemeinen Alarms wird deshalb über diese Kanäle eine Informationsmeldung verbreitet.

Bauverwaltung

Bewilligungen wurden erteilt an:

- Werthenstein BioPharma GmbH, Industrie Nord 1, Schachen; Neubau Kühlcontainer
- Wicki Markus, Turmlöchli 1, Wolhusen-Markt; Projektänderung Ersatzneubau anstelle Umbau und Sanierung Wohnhaus

Wolhusen-Markt, 17. Januar 2023

GEMEINDERAT WERTHENSTEIN

Maria Stadelmann, Gemeindeschreiberin

Foto:



Die Strassenputzmaschine der Gemeinde Wolhusen ist seit anfangs Januar auch auf den Strassen von Werthenstein unterwegs.